

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- |                                 |                                 |
|---------------------------------|---------------------------------|
| Земли населенных пунктов        | Санитар.-защит.зона предприятий |
| Зона лесов                      | Охр.зона об-тов электросет.хоз. |
| Зона акваторий                  | Водоохранная зона               |
| Производственная зона           | Водоток (река, ручей, канал)    |
| Производств.зона с/хоз.предпр.  | Граница сельского поселения     |
| Зона озелененных террит. спец.  | Граница населенного пункта      |
| Зона складиров.и захорон.отход. | Границы участков недр           |
| Зона транспортн.инфраструктуры  |                                 |
| Зона инженерной инфраструктуры  |                                 |
| Зона кладбищ                    |                                 |
| Производ.зоны,инж.,трансп.инфр. |                                 |

|  |  |  |  |                             |      |        |  |
|--|--|--|--|-----------------------------|------|--------|--|
| Ген. директор  |  |  |  | А.Ю. Побута                 |      |        |  |
| <b>ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН<br/>НИЖНЕИРЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ</b> |  |  |  |                             |      |        |  |
| <b>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ</b>  |  |  |  |                             |      |        |  |
| КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ<br>ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ                                  |  |  |  | СТАДИЯ                      | ЛИСТ | ЛИСТОВ |  |
|  |  |  |  | ГП                          | 1    | 1      |  |
| 1 : 25 000   |  |  |  | ООО<br>"Эверест Консалтинг" |      |        |  |

# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕИРЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Условные обозначения

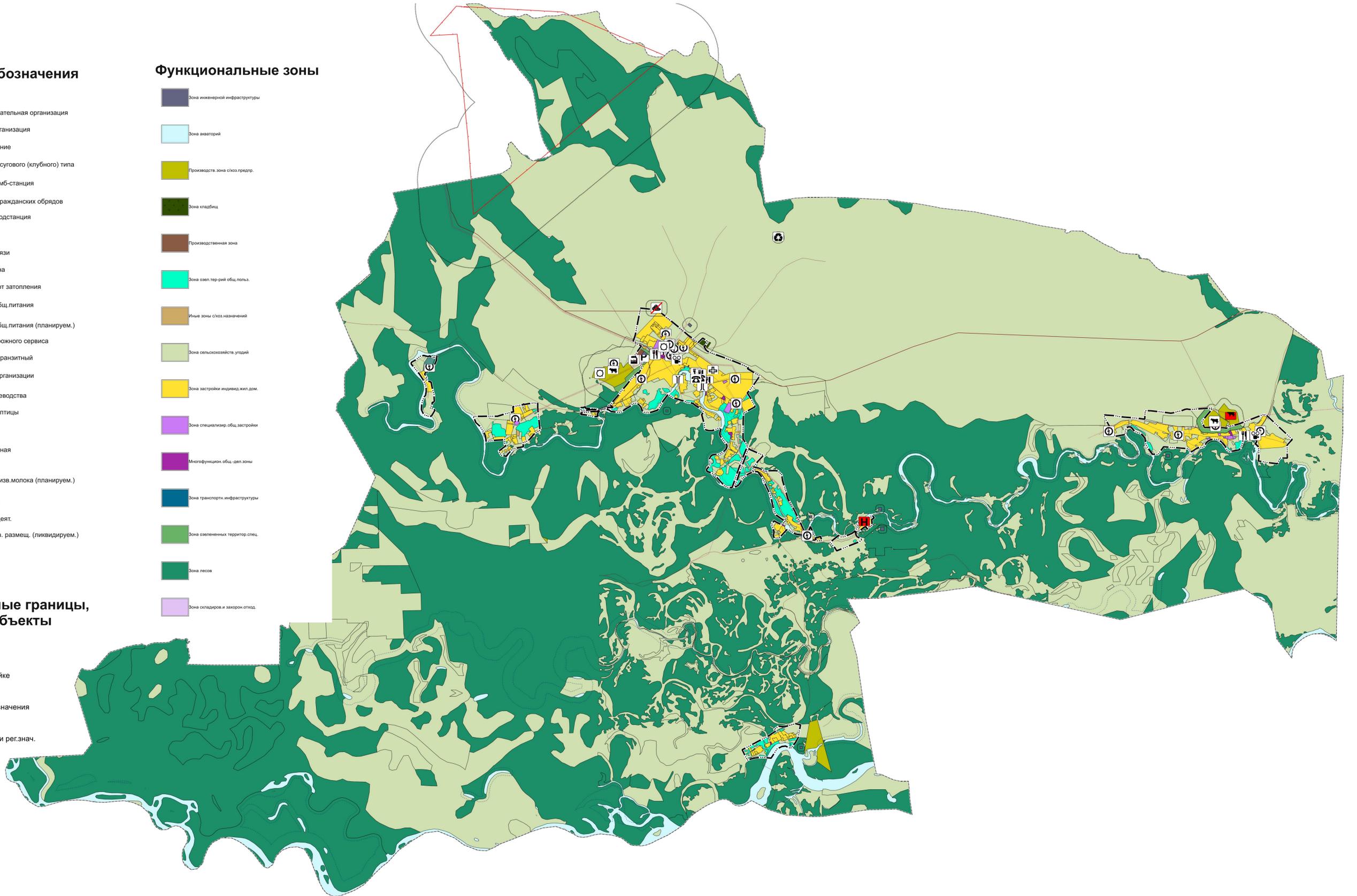
- Дошкольная образовательная организация
- Образовательная организация
- Спортивное сооружение
- Объект культурно-досугового (клубного) типа
- Леч-проф мед. учр. амб-станция
- Объект проведения гражданских обрядов
- Трансформаторная подстанция
- Кладбище
- Объекты почтовой связи
- Артезианская скважина
- Сооруж. для защиты от затопления
- Объекты торговли, общ. питания
- Объекты торговли, общ. питания (планируем.)
- Иные объекты придорожного сервиса
- Узел связи оконечно-транзитный
- Объект религиозной организации
- Предприятие растениеводства
- Предпр. по развед. с/х птицы
- Водонапорная башня
- Станция автозаправочная
- Предпр. разв. жив. произв. молока (планируем.)
- Аптечная организация
- Объект производств. деят.
- Места несанкциониров. размещ. (ликвидируем.)
- Водозабор

## Функциональные зоны

- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона акваторий
- Производств. зона с/хоз. предпр.
- Зона кладбищ
- Производственная зона
- Зона озел. тер-рий общ. поль.
- Иные зоны с/хоз. назначений
- Зона сельскохоз. угодий
- Зона застройки индивид. жил. дом.
- Зона специализир. общ. застройки
- Многофункц. общ.-дел. зоны
- Зона трансп. инфраструктуры
- Зона озелененных тер-рий спец.
- Зона лесов
- Зона складир. и захорон. отход.

## Административные границы, линейные объекты

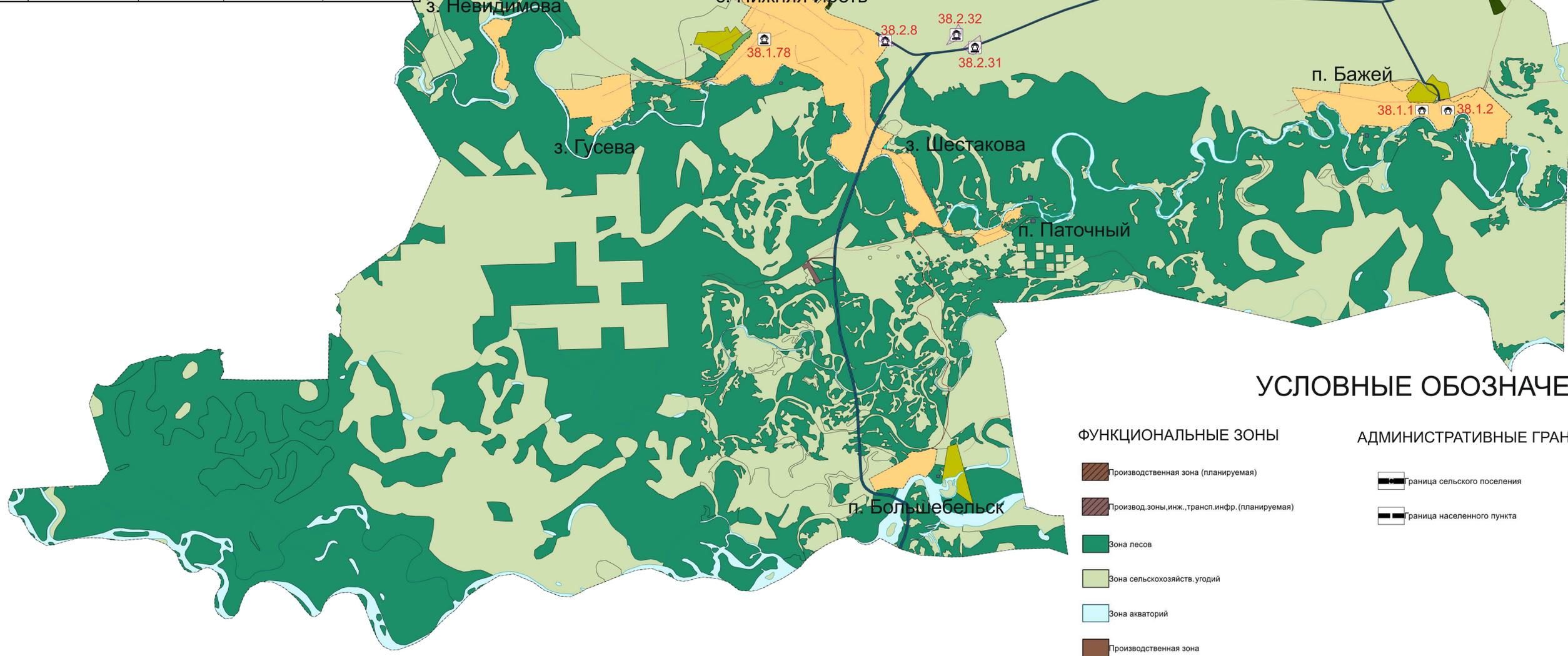
- Главная улица
- Улица в жилой застройке
- Автодороги местного значения
- Автомобильные дороги рег. знач.
- ЛЭП 10 кВ
- ЛЭП 500 кВ
- ЛЭП 220 кВ
- ЛЭП 110 кВ



# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕИРЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

| Объекты культурного наследия, являющиеся объектами археологического наследия (за исключением объектов достопримечательных мест)<br><i>(по данным службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 05.06.2020 № 02-76-)</i> |                        |                        |                                    |   |
|---|------------------------|------------------------|------------------------------------|---|
| № п/п   | Наименование объекта   | Датировка объекта      | Сведения о местонахождении объекта | Иные сведения и документы (в том числе основания для включения в перечень, исключения из перечня) |
| 38.2.8  | Стоянка Нижняя Иреть 3 | ранее средневековье    | Черемховский район                 | п.1 ст.17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.   |
| 38.2.31   | Стоянка Нижняя Иреть 1 | палеолит, мезолит      | Черемховский район                 | п.1 ст.17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.   |
| 38.2.32   | Стоянка Нижняя Иреть 2 | финальный мезолит      | Черемховский район                 | п.1 ст.17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.   |
| 38.2.78   | Стоянка Мунха 1        | неолит - средневековье | Черемховский район                 | включен - п.16 ст. 16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ № 440-спр от 26.12.2018 г.                 |
| 38.2.79   | Стоянка Мунха 2        | мезолит - неолит       | Черемховский район                 | включен - п.16 ст. 16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ № 440-спр от 26.12.2018 г.                 |
| 38.2.80   | Стоянка Мунха 3        | мезолит - неолит       | Черемховский район                 | включен - п.16 ст. 16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ № 440-спр от 26.12.2018 г.                 |
| 38.2.81   | Стоянка Падь Попова 1  | неолит                 | Черемховский район                 | включен - п.16 ст. 16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ № 440-спр от 26.12.2018 г.                 |
| 38.2.82   | Стоянка Падь Попова 2  | неолит                 | Черемховский район                 | включен - п.16 ст. 16.1 ФЗ-73 от 25.06.2002 г., приказ № 440-спр от 26.12.2018 г.                 |

| Объекты культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия)<br><i>(по данным службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 05.06.2020 № 02-76-380020)</i> |            |                      |                   |                                     |  |   |
|--|------------|----------------------|-------------------|-------------------------------------|--|---|
| № п/п  | № регистр. | Наименование объекта | Датировка объекта | Сведения о местонахождении объекта  | Сведения об историко-культурной ценности объекта | Иные сведения и документы (в том числе основания для включения в перечень, исключения из перечня) |
| 1  | 38.1.1     | Усадьба: дом, амбар  | кон. XIX в.       | Бажей д.                            |  | п.1 ст.17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.   |
| 2  | 38.1.2     | Дом жилой            | кон. XIX в.       | Бажей д.                            |  | п.1 ст.17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.   |
| 3  | 38.1.78    | Амбар                | перв. пол. XIX в. | Нижняя Иреть д., Коммунаров ул., 10 |  | п.1 ст.17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.   |



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b><br>Производственная зона (планируемая)<br>Производ. зоны, инж., трансп. инфр. (планируемая)<br>Зона лесов<br>Зона сельскохозяйств. угодий<br>Зона акваторий<br>Производственная зона<br>Производств. зона с/хоз. предпр.<br>Зона складиров. и захорон. отход.<br>Зона транспортн. инфраструктуры<br>Зона кладбищ<br>Производ. зоны, инж., трансп. инфр. | <b>АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ</b><br>граница сельского поселения<br>граница населенного пункта | <b>ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ</b><br>Водоток (река, ручей, канал)<br>ЛЭП 10кВ<br>Автомобильные дороги рег.знач.<br>Автодороги местного значения<br>Границы участков недр<br>Земли населенных пунктов |
|--|--|--|

|  |             |  |  |                          |      |
|--|-------------|--|--|--------------------------|------|
| Ген. директор  | А.Ю. Побута |  |  |                          |      |
| <b>ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕИРЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ</b> |             |  |  |                          |      |
| <b>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ</b>  |             |  |  |                          |      |
| КАРТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ   |             |  |  | СТАДИЯ                   | ЛИСТ |
|  |             |  |  | ГП                       | 1    |
|  |             |  |  | ЛИСТОВ                   | 1    |
| 1 : 25 000   |             |  |  | ООО "Эверест Консалтинг" |      |